



N. 17 Reg.

Comune di Santo Stefano di Cadore

Provincia di Belluno

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

seduta: ORDINARIA

Oggetto: Nuova Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione delle aliquote 2020

L'anno DUEMILAVENTI il giorno TRE del mese di GIUGNO
alle ore 20.30 nella sede Municipale, si riunisce il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

	Presenti	Assenti
• MENEGHETTI Oscar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• BERGAGNIN Elisa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• DELLAMORE Francesca	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• DORIGUZZI SARTOR Aldo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• D'AMBROS Valter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• PAGNIN Laura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• DALLA VEDOVA Sandro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• DE CANDIDO Fabio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• DE BERNARDIN Roger	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• BUZZO Alessandra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• ZANDONELLA Daniele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TOTALI	<u>9</u>	<u>2</u>

Presiede il Sig. Oscar MENEGHETTI nella sua qualità di Sindaco

Partecipa il Dott. Giovanni MARINO nella sua qualità di Segretario Comunale.

La presente seduta ha inizio alla suddetta ora invece che alle ore 20,00, previste nell'avviso di convocazione, al fine di consentire il raggiungimento del numero legale dei presenti.

La presente seduta, inoltre, si svolge nel rispetto delle misure prescritte nei provvedimenti emanati dai competenti organi al fine di far fronte alla situazione di emergenza sanitaria conseguente alla diffusione del virus Covid-19.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, propone al Consiglio di adottare la deliberazione citata in oggetto .

OGGETTO: Nuova Imposta Municipale Propria (IMU) - Determinazione delle aliquote per l'anno 2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013 n. 147 il quale istituisce, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Visto l'art. 1, comma 738 e ss della Legge 27.12.2019 n. 160 (Legge di Stabilità 2020) ed in particolare i seguenti commi:

- comma 738, il quale dispone che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783";

- comma 767 in base al quale, "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

- comma 779, in base al quale: "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in base al quale "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*";

Visto l'art. 107 del Decreto Legge n. 18 del 17.03.2020, convertito con la Legge 24 aprile 2020 n. 27, il quale, in considerazione della straordinaria situazione di emergenza derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19, ha prorogato al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020;

Vista la propria deliberazione n.06 del 26 marzo 2019 con la quale sono state stabilite le aliquote IMU per l'anno 2019 ;

Dato atto che con precedente deliberazione in data odierna è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria;

Vista la circolare n. 2/DF - 22 novembre 2019 - del MEF avente per oggetto "Art. 15 -bis del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti"

- Visto lo Statuto comunale.
- Visto il vigente Regolamento di contabilità
- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

Sentito il Segretario Comunale il quale fa presente che con la proposta di deliberazione agli atti vengono sostanzialmente confermate le stesse aliquote dell'IMU dello scorso anno.

Posta in votazione dal Presidente la proposta di deliberazione in oggetto;

Con voti :

NR.6 FAVOREVOLI ; NR. 1 CONTRARIO (De Bernardin Roger);

NR.2 ASTENUTI (BUZZO Alessandra – ZANDONELLA Daniele);

espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) di stabilire per l'anno 2020 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nelle seguenti misure, già previste per l'anno 2019, con l'eccezione dell'aliquota relativa all'abitazione principale (se di cat. A/1 – A/8 ed A/9)

Aliquota dello 0,5 per cento	Relativamente alle sole unità immobiliari e pertinenze annesse adibite ad abitazione principale di categoria A/1 - A/8 ed A/9
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat. A/10 Uffici e studi privati
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.C/1 Negozzi e botteghe
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat. C/3 Laboratori per arti e mestieri
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/1 Opifici
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/2 Alberghi e pensioni
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle aree fabbricabili come identificate da vigente P.R.G., nel rispetto dei valori minimi indicati nella tabella costituente allegato A della presente deliberazione e già validi ai fini dell'applicazione dell'I.C.I.
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/8 Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di una destinazione diversa senza radicali trasformazioni
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 3 grado e in linea collaterale fino al 2 grado
Aliquota dello 0,76 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di proprietà di inabili e portatori di handicap aventi residenza e dimora abituale nel Comune di S.Stefano
Aliquota dello 1,06 per cento	Relativamente a tutti gli immobili non rientranti nell'ambito delle su-elencate fattispecie "agevolative"

2) di confermare con riferimento all'esercizio finanziario 2020, la detrazione di € 200,00 per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 e agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia

residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;

3) di considerare abitazione principale, come da facoltà prevista dall'art. 1, comma 741, lett. c) n. 6) della Legge 160 del 27.12.2019, l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione potrà essere applicata ad una sola unità immobiliare;

4) di dare atto che le suddette aliquote entrano in vigore il giorno 1 gennaio 2020 a condizione che sia stato rispettato il termine di cui al successivo punto del presente dispositivo;

5) di dare atto che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;

SUCCESSIVAMENTE,

con voti:

NR.6 FAVOREVOLI ; NR. 1 CONTRARIO (De Bernardin Roger);

NR.2 ASTENUTI (BUZZO Alessandra – ZANDONELLA Daniele);

voti espressi per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Favorevole

contrario O.....

POMARE' Rag. Dina.....



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Favorevole

contrario O.....

POMARE' Rag. Dina.....



IL PRESIDENTE
Oscar MENEGETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni MARINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 19 GIU. 2020 ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì 19 GIU. 2020

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 19 GIU. 2020 ed è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno (art.134- 3^a c.- D.Lgs. 267/2000
in data _____ -

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni MARINO
